

Sie brauchen eine Aufgabe mit Verantwortung und Handlungsspielräumen in flachen Hierarchien? Sie lieben die Abwechslung und suchen einen Arbeitgeber, der seinen Mitarbeitern Möglichkeiten der persönlichen Weiterentwicklung bietet? Dann sind Sie bei uns richtig.

Wir suchen mit Einstieg zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

### **Kaufmännische Leitung (m/w/d)**



ALPIN INVEST agiert seit vielen Jahren erfolgreich als Bauträger, Projektentwickler, Vertrieb und Vermieter. Unser Geschäftsmodell basiert auf einem breit gefächerten Leistungsangebot rund um die Immobilie – von der Studentenwohnung bis hin zur langfristigen Kapitalanlage. Wir unterscheiden uns von anderen Unternehmen in der Branche. Unsere ethischen Ansprüche in Ökologie, Nachhaltigkeit, Ressourcenschonung und Denkmalschutz sowie unsere Leitwerte tragen zu einer für Menschen lebenswerten Welt bei.

Der Job passt zu Ihnen, wenn Sie

- ein abgeschlossenes kaufmännisches Studium (idealerweise mit Immobilienbezug) oder eine vergleichbare Qualifikation mit mehrjähriger Berufspraxis mitbringen
- Erfahrungen bei einem Bauträger oder Projektentwickler gesammelt haben
- unternehmerische und analytische Denk- und Handlungsweise haben
- eine sorgfältige, lösungsorientierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise mitbringen
- fachliche Kompetenz und eine menschlich überzeugende Persönlichkeit besitzen
- über sehr gute Deutschkenntnisse (in Wort und Schrift) und einen routinierten Umgang mit MS Office Anwendungen verfügen.

Zu Ihren Aufgaben zählen:

- Mitwirkung beim Jahresabschluss sowie Koordination von Abrechnungen
- Bearbeitung und Steuerung von Projekten in Teil- oder Gesamtverantwortung
- Überwachung von wesentlichen Zahlungen bei Ankauf neuer Objekte sowie Kundenkaufpreisen, Baubudget Soll/Ist, Bürgschaften sowie Darlehen unterschiedlicher Gesellschaften
- Verwaltung und kontinuierliche Aktualisierung der Bankunterlagen des Unternehmens und seiner Projektgesellschaften
- Einholen von MaBV-Berichten, Abforderung von Kaufpreiseraten sowie komplette Korrespondenz mit den Kunden
- Bonitätsprüfungen von Bankunterlagen, Zusammenarbeit mit Creditreform
- Verwaltung von Bauverträgen inkl. Controlling von Terminen, Fristen, Zahlungen

Wir bieten Ihnen:

- einen sicheren Arbeitsplatz in Festanstellung
- fundierte Einarbeitung durch ein hilfsbereites Team
- ein kleines Team, in dem Sie zählen und eine wichtige und willkommene Bereicherung sind
- flache Hierarchien, schnelle Kommunikation und professionelle Team-Kolleginnen und -Kollegen
- gute Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- einen Raum für die Umsetzung Ihrer eigenen Ideen
- regelmäßiges Coaching, Teamevents und Weiterbildungsmöglichkeiten
- einen attraktiven Arbeitsplatz in unmittelbarer Nähe zum Ludwigkirchplatz mit guter Verkehrsanbindung.

Das klingt für Sie interessant? Dann bewerben Sie sich bis zum 17.12.2021 per E-Mail an [rg@alpin-invest.de](mailto:rg@alpin-invest.de). Wir freuen uns, Sie kennenzulernen.